

HOTARARE

PRIVIND APROBAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PE ANUL FISCAL 2024

Consiliul local al Comunei Turnu Ruieni intrunit in sedinta ordinara de lucru din data de 29.11.2023

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art. 15, alin. (2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Curtea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- In temeiul art. 129 alin.1, alin.2 ,lit.b, alin.4, lit.a, art.139, alin.1, alin.3, lit.a si art.196 alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Turnu Ruieni este următoarea:

a) Localitatea Turnu Ruieni este de rang IV;

b) Localitățile Borlova, Zervesti, Dalci, Zlagna și Cicleni sunt de rang V.

Luând act de:

- a) Expunerea de motive a primarului comunei Turnu Ruieni
- b) Raportul compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Turnu Ruieni
- c) Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Turnu Ruieni

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2024 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, precum și de condițiile locale specifice zonei.

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2, lit.b, alin.4 ,lit.a, art.139, alin.1, alin.3, lit.a și art.196 alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL ADOPTA PREZENTA HOTARARE:

ART.1.

Se aproba impozitele și taxele locale conform art.457 alin.1, alin.2, Legii nr.227/ 08.09.2015, pentru cladirile rezidentiale și cladiri anexa detinute de persoane fizice, aceste taxe vor fi în sume fixe pentru anul fiscal 2024 ,dupa cum urmeaza:

1. Pentru persoanele care declara ca detin cladiri rezidentiale și cladiri anexa a persoanelor fizice care îndeplinesc condițiile cumulative prevazute în tabelul anexa se vor aplica sumele cuprinse la aceasta valoare din tabel (conditii cumulative :cu instalatii de apa,canalizare,electrice și incalzire),pozitei nr. 1 din tabelul anexat, iar pentru cele fără instalații conform pozitiei nr 2

2. Valoarea de impozitare la cladiri rezidentiale si cladiri anexa la persoanele fizice art.457 alin.2:

		<u>Cu instalații</u> <u>(apa, canalizare, electrice, incalzire)</u>	<u>Fără Instalații</u>
A. cladiri cu pereti sau cadre din beton armat caramida arsa sau alte materiale	=	1171 lei/mp	703lei/mp
B. cladiri cu pereti din lemn,caramida nearsa, valatuci sau alte materiale	=	351 lei/mp.	234 lei/mp
C. cladiri anexa cu cadre din beton sau cu pereți din caramida arsa sau alte mat.	=	234 lei/mp.	205 lei/mp
D. cladiri anexa cu pereti exteriori din lemn patra naturala,caramida nearsa	=	147 lei/mp.	87 lei/mp
E. incaperi amplaste la subsol demisol sau mansarda,utilizate ca locuinta in oricare din tipurile de cladire prevazute la lit A-D	=	75% din suma	care s-ar aplica cladirii.
F. incaperi amplaste la subsol demisol sau mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta in oricare din tipurile de cladire prevazute la lit A-D	=	50% din suma	care s-ar aplica cladirii.

In Comuna Turnu Ruieni cladirile pe langa drumul judetean sunt incadrate in zona A, iar cele de pe strazile laterale in zona B si rangul localitatilor din Comuna Turnu Ruieni este V pentru Borlova, Zervesti, Zlagna, Dalci si Cicleni, si IV pentru localitatea Turnu Ruieni.

Pentru cladirile rezidentiale si anexe persoane fizice, impozitul se calculeaza aplicand 0,1% la valoarea de impozitare.

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	V	IV
A	1,05	1,10
B	1,00	1,05
C	0,95	1,00
D	0,90	0,95

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an pana la data de 31.03.2024 inclusiv se acorda o bonificatie de 10% din valoare,conf.art.462 alin.2.

ART.2

Se aproba impozitele si taxele locale conform art.458, alin.1, alin.2, alin.3 si alin.4 din Legea nr.227/ 08.09.2015, pentru cladirile nerezidentiale detinute de persoane fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,8%, asupra valorii care poate fii:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de evaluator autorizat in ultimii 5 ani anterior anului de referinta.

b) valoarea finala a lucrarilor de constructie a cladirilor noi,construite in ultimii cinci ani anteriori anului de referinta.

c) valoarea cladirii care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimi cinci ani anterior anului de referinta.

(3) Pentru aceste cladiri utilizate pentru activitati din domeniul agricol ,impozitul pe cladire se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) in cazul in care valoarea cladirii nu poate fii calculata conform prevederilor alin.1 impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

ART.3

Conform art.459, alin.1, alin.2 si alin.2 din legea nr.227/2015 in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conf.art.457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential conf.art.458.

(2) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul datorat se calculeaza conform art.457.

(3) daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidentiale nu pot fii evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:

a.) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conf.art.457.

b.) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitate economica, impozitul pe cladire se calculeaza cnform art.458.

ART.4

Conform art.460 alin.1, alin.2, alin.3, alin.4 si alin.5 din legea nr.227/2015, pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoane juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,15 % asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de prsoane juridice impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,00 % inclusiv asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoane juridice utilizate pentru activitati in domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladire se calculeaza prin aplicarea unei cote dee 0,4 % asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conf.alin.(1) cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential conf.alin.(2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladire valoare impozabila a cladirii aflate in proprietatea perosanelor juridice este valoarea de la data de 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fii cea prevazuta la art.460, alin 5, lit a-b-c-d-e-f din Legea nr.227/2015.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmi de evaluator autorizat.

(7) Prevederile alin (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii de faliment.

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea de impozitare a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ,cota impozitului /taxei pe cladire este de 5%.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoraza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii cinci ani anteriori anului de referinta ,diferenta de taxa fata de cea stabilita conf. alin.1 sau 2 dupa caz va fii datorata de proprietarul cladirii.

(10) cota impozitului /taxei pe cladire prevazuta la alin.1 si alin.2, se va stabili prin hotarare a consiliului local.

ART.5

In conformitate cu art.461, alin.1, alin.2, alin.3, lit.a) ,b), c) alin.4, alin.5, alin.6, alin.7, alin.8, alin.9, alin.10 lit a), b), c) alin.11, alin.12, alin.13 alin.14 si alin.15, in conformitate cu prevederile din Legea nr.227/2015.

De asemenea se aplica scutiri la impozitul pe cladiri conform prevederilor art. 456 din legea 227/2015

ART.6

In conformitate cu prevederile art.462 alin.1 din Legea nr.227/2015 impozitul pe cladire se plateste anual in doua rate egale pana la datele de : 31 martie si respectiv 30 septembrie inclusiv.

In temeiul art.462, alin.2 din legea nr.227/2015 pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an pana la data de 31.MARTIE inclusiv se acorda o bonificatie de 10% din valoare.

In conformitate cu prevederile art.462, alin.3 din Legea nr.227/2015, impozitul pe cladiri datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili ,de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

In conformitate cu prevederile art.462, alin.4 din Legea nr.227/2015, in cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza administrativa a aceleiasi unitati administrativ teritoriale,prevederile alin.2 si alin.3 se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

ART.7

In confomitate cu prevederile art.463, alin.1, alin. 2, alin. 3, alin. 4, alin. 5 si alin. 6 din Legea nr.227/2015 orice persoana care are in proprietate teren datoreaza pentru acesta un impozit anual,exceptand cazurile in care prezentul titlu sunt prevazute si altfel respectiv alin. 2, alin. 3, alin. 4, alin. 5 si alin.6 din legea nr.227/2015.

ART.8

In conformitate cu prevederila art.464 nu se datoreaza impozit /taxa pe terenurile prevazute la lit.a-b-c-d-e-f-g-h-i-j-k-l-m-n-o-p-q-r-s-t-u-v-w-x-y, pentru terenurile prevazute la art.464 alin.2 se vor stabili scutiri nominal la data fiecarei solicitari pentru anul urmator, conform alin.3 .

ART.9

In conformitate cu prevederila art.465 alin.1 din legea nr.227/2015 impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care se gaseste amplasat ternul, zona si categoria de folosinta a terenului conform tabelului urmator:

Impozitul pe teren in conformitate cu prevederile art. 465, alin. 1 si alin. 2 din Legea nr.227/2015 , in cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenul inregistrat in registru agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp inclusiv taxa/impozitului pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in Ha cu suma corespunzatoare din tabelul urmator. :

Terenuri amplasate in intravilan - terenuri cu constructii - alta categorie

Zona in cadrul localitatii	Niveluri impozit/taxa pe ranguri de localit	Rang	
		rang IV	rang V
Zona A lei/ha		843	703
Zona B lei/ha		703	585
Zona C lei/ha		500	332
Zona D lei/ha		326	167

Rang Vsunt localitatile Borlova, Zervesti, Zlagna, Dalci si Cicleni iar rang IV este localitatea Turnu Ruieni.

Alin.3 in cazul terenurilor amplasat in intravilan inregistrat la registrul agricol la alta categorie de folosinta dacat cea de terenuri cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400 mp , impozitul/taxa pe teren se stablieste prin inmultirea suprafatei ternului exprimata in HA cu suma corepunzatoare prevazuta la alin. 4 iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientii de corectie prevazuti la alin. 5.

Pentru stabilirea sumelor prevazute la alin3 se vor utiliza sumele din tabelul prevazut la alin.4 la art.465 din Legea nr.227/2015, cuprinse in lei/Ha, dupa cum urmeaza:

Impozitele pe terenurile amplasate in intravilan-terenuri fara constructii:

Categoria de folosinta si zona	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1. Teren arabil lei/ha	33	25	23	18
2 Paşune lei/ha	25	23	18	16
3 Fânețe lei/ha	25	23	18	16
4. Vie lei/ha	54	41	33	23
5. Livada lei/ha	61	54	41	33
6. padure sau alte teren cu vegetatie forest. lei/ha	33	25	23	18
7 .teren cu ape lei/ha	18	16	8	4

Conf.alin.5 Suma rezultata din tabelul de mai sus se inmulteste cu coeficienti de corectie corespunzator tabelului urmator:

Rangul localitatii	coeficienti de corectie
IV	1.10

In temeiul alin.6 persoanele juridice care au terenuri amplasate in intravilan, inregistrate la alta categorie de folosinta decat cea de constructii se va calcula conform alin.7 numai daca indeplinesc cumulativ conditiile prevazute la alin.6, lit a) - b).

In conformitate cu prevederile alin.7 Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan :

Categoria de folosinta		Impozit lei/ha
1. Teren cu constructii	lei/ha	29
2. Arabil	lei/ha	53
3. 4. Pasune si fanete	lei/ha	28
5. Vie pe rod	lei/ha	60
6. Livada pe rod	lei/ha	58
7. Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	lei/ha	11
8 .Teren cu apa	lei/ha	5
9 .Teren cu amenajari piscicole	lei/ha	36

ART.10

In temeiul prevederilor art.466, alin.1, alin.2, alin.3, alin.4, alin.5, alin.6- alin.7- alin.8-alin.9-alin.10-alin11-alin.12 se va efectua in conformitate cu acest art.legat de declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren.

ART.11

In temeiul art.467 alin. 1 impozitul pe teren se plateste anual in doua rate egale pana la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

In temeiul art.467 alin.2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren,datorat pentru intregul an, pana la data de 31 MARTIE inclusiv,se acorda o bonificatie de 10%.

In temeiul art.467 alin.3 –alin.4 si alin. 5 in conformitate cu acest articol din Legea nr.227/2015.

ART.12

Cap.IV art.468 Impozit/ Taxa asupra mijloacelor de transport se stabilesc in conformitate cu tabloul la aceste taxe tinand cont de suma in lei pentru fiecare grupa de 200 cmc sau fractiune din acesta inmultita cu valorile din acest tabel in functie de capacitatea cilindrica, numar axe, tonaj si alte elemente, precum si pentru remorci, semiremorci sau rulote, mijloace de transport pe apa-conform art.468, art.469 si art.470 alin.1, alin.2 prevazut de legea nr.227/2015, dupa cum urmeaza:

conform tabelului prevazut la nr. crt. 1-2-3-4-5-6-7-8-9 intocmai , iar la punctul 3 Vehicule inregistrate dupa cum urmeaza:

1.1.Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	4	lei/200 cmc sau fractie.
1.2 Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	6	lei/200 cmc sau fractie.
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata.	58	lei/An

In conformitate cu tabelul prevazut la art. 470 alin 3, alin.4, alin.5, alin.6, alin.7 si alin.8 in cazul autovehiculelor de transport marfa conform numarului axei si greutatii brute, incarcatura maxim admisa este prevazuta in tabelul de la Legea nr.227/2015.

La art.470 alin.8 punctul 4 nave de sport si agrement taxa este stabilita de 50 lei.

In temeiul prevederilor art.471 alin.1 impozitul pe mijloacele de transport este datorat pe intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 Decembrie a anului fiscal anterior.

In temeiul prevederilor art.471 alin.2, alin.3, alin.4, alin.5, alin.6 si alin.7 se va efectua in conformitate cu aceste articole din Legea nr.227/2015.

In conformitate cu prevederile art.472 alin.1 impozitul pe mijloacele de transport se plateste in doua rate egale, pana la data de 31 MARTIE, respectiv 30 SEPTEMBRIE, inclusiv.

In conformitate cu prevederile art.472 alin.2, pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru intregul an, pana la data de 31 MARTIE inclusiv se acorda o bonificatie de 10%.

In temeiul prevederilor art.472 alin.3 se va efectua in conformitate cu acest articol.

ART.13

Capitolul V . Conform art.473 orice persoana trebuie sa posede un certificat si art.474, alin.1 si se stabilesc taxe pentru eliberare certificatelor, avizelor si autorizatiilor, dupa cum urmeaza:

Suprafata pentru care se obtine certificatul	taxa in lei .
a) pana la 150 mp ,inclusiv	6
b). intre 151 si 250 mp,inclusiv	7
c). intre 251 si 500 mp,inclusiv	9
d). intre 500 si 750 mp ,inclusiv	12
e). intre 750 si 1000 mp ,inclusiv	13
f). peste 1000 mp	14 +0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp.

Conform art.474 alin.2 taxa de eliberare a certificatului de urbanism pentru zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin.1 .

Conform art.474 alin.3 taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egala cu 30% din coantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.

Conform art.474 alin.4 taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar se stabileste in suma fixa de 15 lei.

Conform art.474 alin.5 taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

Conform art.474 alin.6 taxa pentru eliberarea autorizatei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la art.5 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

Conform art.474 alin.7 se refera la regulile care trebuie aplicate pentru punerea in aplicare a prevederilor alin.5 si alin.6 din legea nr.227/2015.

Conform art.474 alin.8 Taxa pentru prelungirea autorizatei de constructie este egala cu 30% din coantumul taxei pentru eliberare certificat sau autorizatie.

Conform art.474 alin.9 taxa pentru desfiintarea unei constructii totala sau partiala este egala cu 0,1 % din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladire.

Conform art.474 alin.10 si alin.11 taxa pentru eliberarea autorizatiilor de foraj sau excavari necesare si prospectare a terenurilor in suma fixa de 10 lei, pentru fiecare mp afectat.

Conform art.474 alin.12 taxa pentru eliberarea autorizatiilor necesare pentru organizarea de santier in vederea realizarii unei constructii in suma de 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

Conform art.474 alin.13 taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere, corturi, casute sau rulote ori camping este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie .

Conform art.474 alin.14 taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, containere, tonete cabine, spatii de expunere si panouri de afisaj , firme si reclame pe caile si spatiile publice este in suma fixa de 8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie .

Conform art.473 alin.15 taxa pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri la bransamente si retele publice, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie si televiziune in suma fixa de 5 lei pentru fiecare racord.

Conform art.473 alin.16 taxa pentru eliberare certificat cu adresa in suma fixa de 5 lei.

Conform art.475 alin 1, taxa pentru eliberarea unei autorizatii sanitare de functionare pentru activitati in suma fixa de 11 lei.

Conform art.475 alin.2 taxa pentru eliberarea certificatului de producator in suma fixa de 70 lei/bucata (50 lei atestatul +25 lei chitanțierul).

ART.14

Conform art.475 alin.3 taxa pentru eliberarea /viza anuala a autorizatiei privind desfasurarea unor activitati inregistrate in grupele CAEN 561, 563, 932(dupa cum urmeaza:

- Suma de 300 lei pentru o suprafata de pana la 100 mp.
- Suma de 500 lei pentru o suprafata între 100 mp și 200 mp
- Suma de 1200 lei pentru o suprafata între 200 mp și 300 mp

- d) Suma de 2200 lei pentru o suprafata între 300 mp și 400 mp
- e) Suma de 3800 lei pentru o suprafata între 400 mp și 500 mp
- f) Suma de 6000 lei pentru o suprafata > 500 mp.

Conform art.476 alin.1 se acorda scutiri si facilitati prevazute la acest articol din legea nr.227/2015 conform alin.1 lit a-k si alin.2 lit a-d din cuprinsul legii.

Cap.VI. Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate.

Conform art.477 alin.1 alin.2 alin.3 orice persoana care beneficiaza de servicii de raclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute de prezentul articol.

Conform art.477 alin.4 taxa pentru servicul de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate asa cum sunt stabilite la alin. 5 si va fii de 3%.

Conform art.478 alin.1 orice persoana care utilizeaza un panou,un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama sau publicitate ,datoreaza plata taxei anuale ,daca nu intra sub incidenta art.477

Conform art.478 alin.2 valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafatei afisajului cu suma stabilita de catre consiliul local,dupa cum urmeaza:

a). in cazul unui afisaj situat la locul in care persoana deruleaza o activitate economica in suma fixa de 32 lei /mp sau fractiune de mp.

b). in cazul unui orcarui alt panou sau afisaj situat sau alte structuri de afisaj folosit pentru reclama suma fixa de 23 lei /mp sau fractiune de mp.

Conform art.478 alin.3 alin.4 si alin5 se vor realiza in conformitate cu prevedrile din Legea nr.227/2015.

ART.15

Cap.VII . Impozit pe spectacole.

Conform art.480 alin.1 si art.481 alin.1 si alin.2 orice persoana care organizeaza manifestari artistice, competitii sportive sau alte activitati distractive are obligatia de a plati impozit pe spectacole, dupa cum urmeaza;

Cota de impozitare pe spectacole dupa cum urmeaza:

- a). 1% in cazul unui spectacol de teatru, opereta, circ, concert filarmonic, piesa de teatru etc...
- b). 2% in cazul oricarei manifestari artistice decat cele de la punctul a).

Conform art. 481 alin.3, alin.4 se vor aplica intocmai prevederile din Legea nr.227/2015.

Scutiri la impozitul pe spectacole se acorda conform art. 482 din legea 227/2015

ART.16

Conform art. 484 alin.1 se stabilesc Taxele speciale dupa cum urmeaza:

Taxa salubritate pentru persoane fizice:

- Famili cu 1 persoana – 52 lei/an
- Famili cu 2 persoane – 104 lei/an
- Famili cu 3 persoane – 143 lei/an
- Famili cu 4 persoane – 156 lei/an
- Famili cu 5 persoane – 182 lei/an
- Famili cu 6 sau mai multe persoane – 195 lei/an

Taxa salubritate persoane juridice:

30 lei/luna in localitati, 50 lei/luna pana la 20 locuri de cazare in Muntele Mic, si 150 lei/luna peste 20 locuri de cazare in Muntele Mic.,

Taxa consum apa

Pentru localitatile: Borlova, Turnu Ruieni, Zervesti, Dalci, Cicleni si Zlagna - 100 lei /an /familie/bransament

Pentru Muntele Mic - 5 lei/mc cu citire contor o data la 3 luni

TAXA DE PROMOVARE TURISTICĂ A LOCALITĂȚII

2 % din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA, pentru fiecare noapte de cazare;

Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art 484 și ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale care stabilesc

domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale și anume *taxe pentru promovarea turistică a localității*.

REGULAMENT privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turistică a localității

Obiectul regulamentului - Obiectul prezentului regulament îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru dezvoltarea turismului.

a. Obiectivele instituirii taxei speciale - Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului, sunt:

- Promovarea obiectivelor turistice din Comuna Turnu-Ruieni și a destinației turistice Borlova-Muntele Mic, în ansamblul ei, în vederea creșterii numărului de turiști;
- Susținerea activităților și organizarea de evenimente care pot crește numărul de turiști din Comuna Turnu-Ruieni;
- Creșterea calității și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor;
- Crearea și consolidarea brandului turistic al Comunei Turnu-Ruieni;
- Dezvoltarea de proiecte finanțate din fonduri europene, direct legate de activitatea turistică;
- Participarea și înscrierea comunei în rețele/organizații/structuri europene sau globale, care pot crește valoarea turistică a orașului;
- Îmbunătățirea și gestionarea informațiilor de interes turistic, de pe cele mai importante platforme turistice online;
- Organizarea evenimentelor proprii;
- Susținerea activității Centrului de Informare și Promovare Turistică Turnu Ruieni.

b. Cadrul legal al prezentului regulament, este reprezentat de:

- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

c. Definiția unor termeni utilizați în cuprinsul prezentului regulament:

Promovare turistică – activitate realizată în plan intern sau internațional, în cadrul unor evenimente de profil sau evenimente special create, desfășurată de autoritatea locală, care să prezinte cele mai reprezentative elemente ale destinației turistice Borlova-Muntele Mic, în ansamblul ei.

Susținerea activității turistice – acțiuni realizate de autoritatea locală, în vederea creării, susținerii și/sau dezvoltării de evenimente și activități care pot contribui pozitiv la atractivitatea turistică a comunei Turnu-Ruieni.

Servicii de turism – servicii publice care oferă informații și materiale turistice special concepute vizitatorilor comunei Turnu-Ruieni, cât și jucătorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții, servicii publice sau materiale/obiecte/spații, care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprijinului în rândul vizitatorilor/turiștilor și actorilor turistici locali, deopotrivă.

Brand turistic – concept/viziune de dezvoltare turistică a comunei Turnu Ruieni cu valori și țeluri clar exprimate și un set de acțiuni/ măsuri cuantificabile pentru atingerea obiectivelor/ viziunii propuse. Acesta va fi însoțit și de elemente vizuale, verbale, audio/video, etc., distinctive și reprezentative pentru oraș și valorile ei.

d. Plătitorii taxei speciale - Plătitorii taxei speciale pentru promovarea turismului sunt :

d.1 - persoanele care beneficiază de servicii de cazare, prin unitățile de cazare care desfășoară activități pe raza comunei Turnu-Ruieni;

e. Cuantumul și termenele de plată a taxei speciale

Pentru plătitorii menționați la lit. d.1, taxa specială pentru promovarea turismului este **de 2%** din valoarea tarifelor de cazare, exclusiv TVA, pentru fiecare zi de cazare.

Taxa se datorează de către unitățile hoteliere, pensiunile, vilele, etc., care încasează taxa de la turiștii cazați.

Termenele de plată a taxei speciale sunt lunare, până la data de 25, pentru luna anterioară. Pentru neplata în termenul scadent, se datorează majorări de întârziere în condițiile legii (pentru

neachitarea la termenul de scadență de către debitor a obligațiilor fiscale datorate bugetelor locale, se datorează după acest termen, majorări de întârziere; nivelul majorării de întârziere este **de 1%** din cuantumul obligațiilor fiscale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv). Taxa va fi inclusă în costul nopții de cazare.

f. Destinațiile taxei speciale - Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații:

- finanțarea cheltuielilor de participare la târguri, expoziții de turism la nivel național și internațional;
- finanțarea acțiunilor și evenimentelor care au un impact direct sau indirect la dezvoltarea turismului și atragerea unui număr mai mare de turiști;
- realizarea activităților de promovare marketing în scopul atragerii de turiști sau investiții în servicii turistice;
- construcția sau finanțarea serviciilor și produselor oferite contra cost sau gratuit turiștilor sau agenților economici locali din domeniul turismului;
- susținerea activității Centrului de Informare și Promovare Turistică;
- Organizarea evenimentelor proprii;

g. Instituții implicate – Destinațiile taxei de promovare turistică a localității, se vor derula prin Serviciul Politici Publice și Centrul de Informare și Promovare Turistică din cadrul Primăriei Turnu Ruieni, pentru:

- promovarea destinației turistice Borlova-Muntele Mic, în ansamblu;
- realizarea de materiale/servicii pentru turiști și agenți economici locali care activează în domeniul turismului;
- participarea la evenimente de profil, târguri de turism, expoziții sau finanțarea unor evenimente organizate de Primăria Turnu Ruieni, cu scopul dezvoltării turismului local;
- coordonarea și realizarea tuturor activităților de promovare și marketing pentru comuna Turnu Ruieni și pentru cele mai importante obiective turistice ale comunei;
- acțiuni derulate prin Centrul de Informare și Promovare Turistică: promovarea destinației turistice în ansamblu, participarea la evenimente de profil, târguri de turism, expoziții;
- organizare evenimente proprii;
- activitățile derulate prin Centrul de Informare și Promovare Turistică Turnu Ruinei.

Prezentul regulament intră în vigoare de la data de 01 ianuarie 2024.

ART.17

Conform art.486 alin.1 se stabileste o taxa pentru utilizare temporara a spatiului public dupa cum urmeaza:

Persoane fizice pentru o utilizare de pana la 5 zile – 3 lei /mp /zi

Persoane fizice pentru o utilizare de peste 5 zile – 10 lei /mp /luna

Persoana juridica pentru o utilizare de pana la 5 zile – 3lei / mp / zi

Persoana juridica pentru o utilizare de peste 5 zile – 10lei / mp / luna

Taxa pentru utilizarea terenului pentru partii de schii de 0,25 lei /mp/perioada sezonului de iarna 15 octombrie anul in curs si 15 aprilie anul urmator.

Conform art. 486 alin. 2 se instituie taxa pentru utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate transportului de materiale obtinute din exploatarea forestiera, miniera si de cariera in valoare de 10 lei / mc

Conform art.486 alin.4, taxa pentru indeplinirea procedurilor de divort pe cale administrativa este de 500 lei.

ART.18

In conformitate cu prevederile art.487 alin.1 se aproba scutiri si facilitati de la plata taxelor instituite conf art.486 urmatoarelor persoane cuprinse la lit a)-b)-c)-d)-e)-f).

ART.19

Capitolul XI Sanctiuni.

Conform art.493 alin.1, alin.2, lit a, lit.b, alin.3 se stabilesc contraventii prevazute la alin.2, lit. a se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei iar cele de la alin.2, lit .b cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

Conform art.493 alin.4 privind normele tehnice de tiparire, inregistrare, vanzare si evidentiere a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacol constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1.578 lei.

Conform art.493 alin.5 in cazul perosanelor juridice limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin3 si alin.4 se majoreaza cu 300%

Conform art.493 alin.6 constatarea contraventiilor se va efectua de catre Primari sau imputerniciti din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

Conform art.493 alin.7 si alin.8 contraventiile prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobat cu modificarile si complectarile ulterioare prin Legea nr.180/2002 .

ART.20

Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local Turnu Ruieni nr.140/24.12.2022, precum și alte hotărâri locale care contravin prezentei, își încetează aplicabilitatea.

Prevederile prezentei Hotarari de Consiliu Local,se vor aplica incepand cu data de 01.01.2024, anul fiscal 2024 pentru comuna TURNU RUIENI.

ART .21 Toate Impozitele Si taxele locale prevazute in prezenta hotarare, vor fii indexate cu rata inflatiei aferentă anului 2023.

ART .22

Prezenta hotarare se comunica potrivit art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

- Prefectura jud.Caras Severin
- Consiliului judetean Caras Severin
- Primarului comunei Turnu Ruieni
- Administratiei Finantelor Publice Caras Severin
- Compartiment Taxe și Impozite locale Turnu-Ruieni

TURNU RUIENI
29.11.2023
NR. 111

PRESEDINTE SEDINTA,

[Redacted signature]



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,

R [Redacted signature]